

Số: 113/TB-CCTHADS

Rạch Giá, ngày 16 tháng 05 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2018;

Căn cứ Bản án số 91/2017/DSST ngày 04 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 61/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Thông báo cưỡng chế thi hành án số 567/TB-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Biên bản kê biên thi hành án ngày 09 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư định giá số 28/2023/CT-BDS-TVAP, ngày 27/04/2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo Kết quả thẩm định giá tài sản số 1030/TB-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Rạch Giá;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự TP. Rạch Giá thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: ông Đỗ Văn Tản, Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành BL 298042, số vào sổ CH000586 do UBND thành phố Rạch Giá cấp ngày 19/06/2012 cho bà Hoàng Kim Ngân; Thửa đất số: 503, tờ bản đồ số: 08, địa chỉ thửa đất: ấp Trung Thành, xã Phi Thông, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, diện tích: 8.524,2 m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 8.524,2 m², mục đích sử dụng: Đất lúa, thời hạn sử dụng: 12/2027. Diện tích do thực tế là 8.373,7m².

Kết quả định giá là : **1.632.872.000 đồng (Một tỷ sáu trăm ba mươi hai triệu tám trăm bảy mươi hai nghìn đồng).**

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;
- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày 22/05/2023 đến 17 giờ ngày 24/05/2023.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục THADS thành phố Rạch Giá; địa chỉ: Số 906B Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gửi Chi cục THADS thành phố Rạch Giá.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS thành phố Rạch Giá sẽ lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG(để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

